

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 23</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 955</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 232,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>114 189,49</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>817 316,45</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>660 419,58</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>626 385,41</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>34 034,17</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>45 099,18</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>449 573,83</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	397 537,35
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	308 606,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	72 943,77
- Содержание кровли	5 223,05
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 843,6
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 194,44
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 725,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 763,81
1.3 Аварийное обслуживание	39 272,67
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>207 167,62</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	143 847,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 410,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 990,47
- Очистка кровли от наледи и сосулек	32 903,85
- Очистка кровли от снега	80 685
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	63 319,82
- Расходы по уборке придомовой территории	63 319,82
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>160 575</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 112,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 003,74
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	505,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 000,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	145 459,19
<b>ИТОГО:</b>	<b>-105 269,09</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>8 920,4</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.