

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 81 2
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 127,6
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-96 439,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	381 285,91
Начислено населению по услуге "содержание"	633 492,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	603 811
Сумма задолженности	29 681,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	168 327,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 885,29
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	54 342,26
1.1 Набор работ и текущий ремонт	9 513,97
- Кронирование деревьев	9 513,97
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 978,73
1.3 Аварийное обслуживание	28 849,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	144 128,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	77 016
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	42 419,32
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 888
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 974,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 933,8
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	67 112,67
- Расходы по уборке придомовой территории	67 112,67
3. Прочие расходы	182 814,98
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 269,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 016,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 498,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	696,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	821,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	139 528,33
ИТОГО:	428 418,46
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	331 979,06

Исполнитель: Зубарева Е.В.