Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Переулок Шкаповский 5
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 046,7
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	677 778,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	897 031,56
Начислено населению по услуге "содержание"	592 808,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	603 306,26
Процент оплаты	101,77
Сумма задолженности	-10 497,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	8 868,66
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	-
Прочие доходы	,
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	266 383,62
1.1 Набор работ и текущий ремонт	219 983,76
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов,	
регулировочной и запорной арматуры централь	27,64
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 531,04
- Очистка кровли от снега и мусора	24 144,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	193 280,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 267,99
1.3 Аварийное обслуживание	34 131,87
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	450 689,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	264 911,21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	194,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (H)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 727,78
- Утепление фасада	198 733,55
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	185 778,33
- Расходы по уборке придомовой территории	185 778,33
3. Прочие расходы	179 958,4
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 791,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 436,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 665,88
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 296,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 474,45
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	132 730,20
итого:	-288 825,36
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	388 953,04