Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 57**
Год постройки	**1 966**
Общая площадь, кв.м	**2 566,6**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-966,1**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**592 768,72**
Начислено населению по услуге "содержание"	**402 355,61**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**372 937,62**
Процент оплаты	**92,69**
Сумма задолженности	**29 417,99**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**186 794,89**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 020,16**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**242 730,66**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	136 079,45
- Прочистка канализационных труб	37 179,74
- Очистка кровли от снега и мусора	24 294,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	69 944,26
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 660,97
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	88 428,71
1.3 Аварийное обслуживание	18 222,5
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**164 773,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 506,95
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 281,79
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 372,41
2.2.Услуги жилищных предприятий	143 266,2
- Сверхплановый объём	8 775,88
- Расходы по уборке придомовой территории	134 490,32
3. Прочие расходы	**185 264,91**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	121 822,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 072,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,67
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 059,23
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	52 370,09
ИТОГО:	**-598,06**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-1 564,16**

Исполнитель: Осипова О.В.