

ПРОТОКОЛ № 35

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, проспект Октября, дом № 133

от 17.12.2008 г.

помещений в многоквартирном доме: жилых — 96, нежилых.---

площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4459,4 кв.м., в том числе 3822,6

площадь помещений, 1368,9 кв.м. нежилых помещений.

присутствовали собственники помещений в количестве 48 человек, имеющих в

площадь 2325,7 кв.м., что составляет 61 % от общего числа всех собственников жилых и

помещений и обладающих 61 голосами.

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

проведения общего собрания является Сулеманов Р.Д. (ФИО).

№ 47

из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя

секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены

собрания

Сулеманов Р.Д.

собственник кв.№ 47

собрания

Кузнецов В.Н.

собственник кв.№ 61

счетной комиссии

Халфина М.Л.

собственник кв.№ 8

Смирнов С.А.

собственник кв.№ 10

Тимофеев В.А.

собственник кв.№ 64

кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

голосования:

61 % голосов

% голосов

% голосов

голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном

числом голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений,

на собрании, приняло решение избрать:

собрания

Сулеманова Р.Д.

собственник кв.№ 47

собрания

Кузнецова В.Н.

собственник кв.№ 61

счетной комиссии

Халфину М.Л.

собственник кв.№ 8

Смирнова С.А.

собственник кв.№ 10

Тимофеева В.А.

собственник кв.№ 64

Повестка дня собрания:

способа управления многоквартирным домом

управляющей организации для заключения договора на управление

многоквартирным домом.

договора управления многоквартирным домом.

порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

порядка распределения голосов собственников.

первому вопросу повестки дня собрания- о выборе способа управления

многоквартирным домом выступил директор ООО «ЖЭУ-27» Васильева Л.Н. Выступающих

информировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три

способа управления многоквартирным домом: 1) непосредственное управление собственниками

помещений в многоквартирном доме;

2) управлением товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным

негосударственным потребительским кооперативом; 3) управление управляющей

организацией. Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом

управление управляющей организацией



Результаты голосования:

61 % голосов

% голосов

ПРОГЛОСАЛИСЬ % голосов

Результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Второму вопросу решили избрать управляющей организацией – ОАО «УЖХ Орджоникидзевского городского округа г.Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным

Результаты голосования:

61 % голосов

% голосов

ПРОГЛОСАЛИСЬ % голосов

Результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- избрать управляющей организацией – ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района городского округа г.Уфа РБ» для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Второму вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

61 % голосов

% голосов

ПРОГЛОСАЛИСЬ % голосов

Результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений и многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

Второму вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания определить ООО «ЖЭУ-27» адрес: 450075, г.Уфа, ул.Блюхера,50

Результаты голосования:

61 % голосов

% голосов

ПРОГЛОСАЛИСЬ % голосов

Результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, пришли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ООО «ЖЭУ-27» адрес: 450075, г.Уфа, ул.Блюхера,50.

Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.

Голосовали:

61 % голосов

% голосов

ПРОГЛОСАЛИСЬ % голосов

Решено единогласно \большинством голосов \не принято

ПОДПИСАЛИ:

Распределение голосов утвердить к следующему порядку количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

ПОДПИСИ:

Председатель собрания С.С. Сулеманов Р.Д.

Члены собрания Кузнецов В.Н.