

## Отчет по использованию денежных средств

28.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 97 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 982</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 641,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 301 100,16</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>806 254,42</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 177 159,78</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 142 235,27</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,03</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>34 924,51</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>37 863,9</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>152 339,34</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	85 570,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	85 570,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 909,22
1.3 Аварийное обслуживание	39 859,56
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>334 549,93</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	228 255,84
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 040
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	15 444
- Техническое обслуживание ВДГО	5 459,47
- Ремонт балконной плиты	85 726,05
2.2. Услуги жилищных предприятий	106 294,09
- Обслуживание мусоропровода	57 840,06
- Расходы по уборке придомовой территории	48 454,03
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>319 365,15</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 628,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 464,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	947,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 427,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	259 272,61
<b>ИТОГО:</b>	<b>415 297,86</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 716 398,02</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.