Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| Краткая характеристика МКД | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Адрес | Кольцевая 195 |
| Год постройки | 1 983 |
| Общая площадь, кв.м | 8 011,8 |
| Количество квартир | 207 |
| | |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 2 644 645,9 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 1 776 480,39 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 2 097 673,08 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 1 905 712,09 |
| Процент оплаты | 90,85 |
| Сумма задолженности | 191 960,99 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 0.000.40 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 020,16 |
| Прочие доходы | 504 044 05 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 524 211,05 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 269 220,09 |
| - Ремонт кровли | 15 554,09 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 12 061,52 83 115,16 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 51 904,8 |
| - Ремонт входной группы | 69 959,83 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 23 871,74 |
| - Запуск системы ЦО | 12 752,95 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 175 715,94 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 79 275,02 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори | 678 993,95 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 303 267 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и | 000 201 |
| электроплит (Н) | 11 967,9 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 117 125,8 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 13 034,01 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 152,52 |
| - Ремонт межпанельных швов(Н) | 150 886,77 |
| - Работы по замене элемента питания | 1 100 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 375 726,95 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 170 484,56 |
| - Обслуживание мусоропровода | 205 242,39 |
| 3. Прочие расходы | 573 275,39 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 260 630 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 39 614,96 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 24 958,5 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 6 012,86 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 8 643,6 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 273 030,43 |
| итого: | 324 212,85 |
| 1 | |