

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 4 1
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	4 810,2
Количество квартир	120
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-645 694,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	806 417,56
Начислено населению по услуге "содержание"	856 454,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	804 046,06
Сумма задолженности	52 408,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	238 594,14
1.1 Набор работ и текущий ремонт	149 556,31
- Прочистка канализационных труб	6 568,19
- Кронирование деревьев	4 913,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 423,62
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 650,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 077,53
1.3 Аварийное обслуживание	52 960,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	293 101,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	182 494,28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	911,5
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание ВДГО	13 137,07
- Прочистка канализационного выхода	6 883,35
- Очистка кровли от наледи и сосулек	53 589,56
- Очистка кровли от снега	94 600
2.2. Услуги жилищных предприятий	110 607,68
- Расходы по уборке придомовой территории	110 607,68
3. Прочие расходы	274 721,46
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 789,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 295,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 623,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 085,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	188 636,41
ИТОГО:	56 565,68
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-589 128,67

Исполнитель: Зубарева Е.В.