Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 25**
Год постройки	**1 948**
Общая площадь, кв.м	**449,9**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-118 442,99**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**248 635,68**
Начислено населению по услуге "содержание"	**78 768,48**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**67 104,5**
Процент оплаты	**85,19**
Сумма задолженности	**11 663,98**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**137 480,15**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	129 622,93
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,48
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	374,45
- Очистка кровли от снега и мусора	12 918,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	116 323,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	2 882,38
1.3 Аварийное обслуживание	4 974,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**85 174,75**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	16 822,94
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	24,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 815,84
- Техническое обслуживание ВДГО	1 782,14
- Очистка территории от снега	13 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	68 351,81
- Расходы по уборке придомовой территории	68 351,81
3. Прочие расходы	**25 980,78**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 243,21
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 101,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 636,7
- Услуги по регистрационному учету граждан	804,1
- Услуги по выдаче справок гражданам	660,47
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 636,30
ИТОГО:	**-168 357,12**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-286 800,11**