# Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Свободы 27 1** |
| **Год постройки** | **1 959** |
| **Общая площадь, кв.м** | **1 266,5** |
| **Количество квартир** | **32** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **-359 362,12** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **312 674,8** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **208 437,72** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **242 488,47** |
| **Процент оплаты** | **116,34** |
| **Сумма задолженности** | **-34 050,75** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **4 850,64** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **154 323,58** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 137 722,74 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 129 694,48 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 6 722,68 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 251,68 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 1 053,9 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 4 337,38 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 12 263,46 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **102 501,62** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 18 808,23 |
| - Ремонт внутридомовых инженерных сетей | 4 389,87 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 115,08 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 7 263,36 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 7 039,92 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 83 693,39 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 83 693,39 |
| **3. Прочие расходы** | **55 849,6** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 3 946,04 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 5 234,25 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 916,67 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 957,25 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 3 360,33 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 46 669,31 |
| **ИТОГО:** | **-99 386,44** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **-458 748,56** |