

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Космонавтов 7</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 479,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>73</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-583 074,12</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>637 950,12</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>881 866,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>886 418,88</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-4 552,12</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>280 219,37</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>127 013,21</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	41 142,72
- Установка воронок для водосточных труб	2 829,23
- Замена радиаторов	27 077,07
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 659,86
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 339
- Содержание кровли	237,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 327,67
1.3 Аварийное обслуживание	64 542,82
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>280 632,12</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	180 687,15
- Ремонт помещения ИТП	14 189,51
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	13 780,17
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 580,12
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	3 486,3
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	10 477,14
- Ремонт входной группы	26 976,73
- Очистка кровли от наледи и сосулек	97 397,18
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	99 944,97
- Расходы по уборке придомовой территории	99 944,97
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>230 304,79</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	21 735,71
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 335,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 805,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	194 233,53
<b>ИТОГО:</b>	<b>530 664,61</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-52 409,51</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.