Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кулибина 30 а**
Год постройки	**1 957**
Общая площадь, кв.м	**381,3**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-223 991,20**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**105 257,17**
Начислено населению по услуге "содержание"	**63 444,45**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**70 136,87**
Процент оплаты	**110,55**
Сумма задолженности	**-6 692,42**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 485**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**39 908,21**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	31 524,03
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 335,78
- Очистка кровли от снега и мусора	6 181,66
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	19 092,58
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	4 914,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	6 990,97
1.3 Аварийное обслуживание	1 393,21
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**46 266,34**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 542,4
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 335,95
- Обслуживание экобоксов (Н)	497,85
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 217,66
- Техническое обслуживание ВДГО	490,94
2.2.Услуги жилищных предприятий	42 723,94
- Расходы по уборке придомовой территории	42 723,94
3. Прочие расходы	**19 082,62**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 698,60
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 024,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	887,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	137,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	8 359,58
ИТОГО:	**-40 327,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-264 318,92**

Исполнитель: Осипова О.В.