Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 133**
Год постройки	**1 976**
Общая площадь, кв.м	**4 383,2**
Количество квартир	**89**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**463 172,4**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**798 562,51**
Начислено населению по услуге "содержание"	**803 105,52**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**731 996,93**
Процент оплаты	**91,15**
Сумма задолженности	**71 108,59**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**2 912,91**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**331 650,46**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	243 371,09
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	45 176,86
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	130 845,74
- Очистка кровли от снега и мусора	27 033,04
- Прочистка канализационных труб	40 315,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	60 788,6
1.3 Аварийное обслуживание	27 490,77
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**160 240,86**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 215,22
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 274,76
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 859,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Ремонт межпанельных швов(Н)	36 036,38
2.2.Услуги жилищных предприятий	104 025,64
- Расходы по уборке придомовой территории	104 025,64
3. Прочие расходы	**306 671,19**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	162 430,45
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 897,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 111,72
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 635,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 149,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 343,47
ИТОГО:	**12 306,56**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**475 478,96**

Исполнитель: Осипова О.В.