Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 61**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**5 037,8**
Количество квартир	**77**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**863 321,12**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**858 167,3**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 010 354,2**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**984 738,7**
Процент оплаты	**97,46**
Сумма задолженности	**25 615,5**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**127 765,73**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**176 404,47**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	90 915,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 537,68
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 507,15
- Очистка кровли от снега и мусора	41 534,46
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 336,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 113,69
1.3 Аварийное обслуживание	63 375,17
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**377 749,27**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	169 423,37
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 677,86
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 442,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 811,15
- Внеплановая поверка расходомеров ПРЭМ	18 370
- Очистка кровли от наледи и сосулек	118 650
2.2.Услуги жилищных предприятий	208 325,9
- Расходы по уборке придомовой территории	208 325,9
3. Прочие расходы	**304 013,56**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	63 463,7
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 331,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 440,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 222,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 668,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	226 218,82
ИТОГО:	**286 481,23**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**1 149 802,35**