Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 11**
Год постройки	**1 955**
Общая площадь, кв.м	**3 292,7**
Количество квартир	**48**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**80 723,57**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**534 849,52**
Начислено населению по услуге "содержание"	**415 708,2**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**402 371,97**
Процент оплаты	**96,79**
Сумма задолженности	**13 336,23**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**79 281,53**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**132 721,7**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	74 233,46
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 336,32
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 010,09
- Очистка кровли от снега и мусора	30 887,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 742,57
1.3 Аварийное обслуживание	42 745,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**258 297,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	108 896,17
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	731,55
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 392,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 829,98
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	11 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	61 470
2.2.Услуги жилищных предприятий	149 401,77
- Расходы по уборке придомовой территории	149 401,77
3. Прочие расходы	**143 829,88**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	41 864,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 887,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	929,71
- Услуги по выдаче справок гражданам	723,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 234,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 077,28
ИТОГО:	**-33 331,07**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**47 392,5**