

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 95 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 513,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>79</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>610 412,93</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>694 423,11</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>593 670,51</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>602 354,3</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-8 683,79</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 018,52</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>193 204,64</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 694,81
- Кронирование деревьев	25 746,77
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	266,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 205,21
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 475,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 353,87
1.3 Аварийное обслуживание	39 155,96
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>275 701,51</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	143 183,5
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 565,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 038,76
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	7 010,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 653,84
- Прочистка канализационного выхода	20 506,68
- Очистка кровли от наледи и сосулек	28 128,52
- Очистка кровли от снега	62 480
2.2.Услуги жилищных предприятий	132 518,01
- Расходы по уборке придомовой территории	132 518,01
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>225 516,96</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 725,48
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 033,95
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 864,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 975,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	150 757,53
<b>ИТОГО:</b>	<b>-95 734,08</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>514 678,85</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.