# Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Победы 19** |
| **Год постройки** | **1 960** |
| **Общая площадь, кв.м** | **2 424** |
| **Количество квартир** | **61** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **336 020,5** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **558 049,92** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **481 404,6** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **484 958,48** |
| **Процент оплаты** | **100,74** |
| **Сумма задолженности** | **-3 553,88** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | **282 720,92** |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **6 528,72** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **126 223,04** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 74 740,1 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 2 726,32 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 2 418,5 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 29 378,76 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 40 216,52 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 14 377,63 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 37 105,31 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **279 756,84** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 108 027,52 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 3 424,08 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 4 311,48 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 11 472 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 7 465,24 |
| - Покраска трубопровода центрального отопления | 29 514,72 |
| - Очистка кровли от снега | 51 840 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 171 729,32 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 171 729,32 |
| **3. Прочие расходы** | **152 070,04** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 34 888,48 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 9 394,82 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 898,74 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 090,41 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 6 405,67 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 107 786,74 |
| **ИТОГО:** | **212 604,32** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **548 624,82** |