

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---------------------|
| Адрес | Ульяновых 27 |
| Год постройки | 1 958 |
| Общая площадь, кв.м | 2 201,3 |
| Количество квартир | 37 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -564 331,51 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 527 510,02 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 347 925,23 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 337 765,46 |
| Сумма задолженности | 10 159,77 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 106 870,47 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 698,12 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 320 416,73 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 280 722,19 |
| - Ремонт машинного помещения и узлов управления | 182 506,34 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 68 973,9 |
| - Содержание кровли | 21 369,73 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 2 099,12 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 4 869,35 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 903,75 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 10 185,54 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 29 509 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор | 118 472,25 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 39 828,84 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 1 786 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 2 828,28 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 3 969,96 |
| - Ремонт вент.каналов | 7 090,05 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 5 354,55 |
| - Изменение в проектной документации | 10 000 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 78 643,41 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 78 643,41 |
| 3. Прочие расходы | 88 621,04 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 5 343,92 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 6 645,65 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 393,03 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 821,5 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 4 431,12 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 76 631,47 |
| ИТОГО: | -68 016,2 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -632 347,71 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.