

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 121 1а</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 389,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>103</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 099 546,92</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 052 897,25</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 191 039,13</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 247 453,73</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-56 414,6</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>232 816,48</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>234 720,92</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	137 099,05
- Замена радиаторов	10 508,98
- Прочистка канализационных труб	4 542,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	121 437,36
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	610,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 465,6
1.3 Аварийное обслуживание	57 156,27
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>469 641,17</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	270 885,55
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	90 932,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 110,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 873,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	11 261,99
- Ремонт вент.каналов	131 906,95
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	198 755,62
- Расходы по уборке придомовой территории	106 925,17
- Обслуживание мусоропровода	91 830,45
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>348 535,16</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 628,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 577,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 622,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 268,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	262 329,57
<b>ИТОГО:</b>	<b>377 109,44</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 476 656,36</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.