Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 45**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**392,2**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-520 012,81**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**180 860,71**
Начислено населению по услуге "содержание"	**72 860,52**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**54 418,9**
Процент оплаты	**74,69**
Сумма задолженности	**18 441,62**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**52 020,1**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	41 548,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 463,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	336,48
- Очистка кровли от снега и мусора	10 748,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 034,1
1.3 Аварийное обслуживание	5 437,4
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**100 177,21**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 059,85
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	46,9
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 815,84
- Техническое обслуживание ВДГО	1 397,11
- Очистка территории от снега	19 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	77 117,36
- Расходы по уборке придомовой территории	77 117,36
3. Прочие расходы	**28 663,4**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 848,42
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 501,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	398,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	350,18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 753,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	16 313,51
ИТОГО:	**-106 490,11**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-626 502,92**