

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 83 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 799,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>120</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 153 806,22</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 043 661,37</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 013 844,48</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>989 742,08</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>24 102,4</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>376 692,85</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	277 849,27
- Кронирование деревьев	10 771,95
- Ремонт кровли	131 141,3
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 523,68
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	15 382,18
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 030,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 998,82
1.3 Аварийное обслуживание	52 844,76
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>316 039,36</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	171 271,61
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	911,5
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	11 407,31
- Очистка кровли от наледи и сосулек	46 930
- Очистка кровли от снега	94 050
2.2.Услуги жилищных предприятий	144 767,75
- Расходы по уборке придомовой территории	144 767,75
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>350 929,16</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	84 647,83
3.2 Услуги по ЕРКЦ	22 979,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 776,2
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 623,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	243 301,97
<b>ИТОГО:</b>	<b>-23 288,17</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 130 518,05</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.