

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Комарова 26
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 740,1
Количество квартир	42
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-163 126,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	373 973,42
Начислено населению по услуге "содержание"	524 088,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	491 752,29
Сумма задолженности	32 336,07
Прочие доходы по нежилым помещениям	211 206,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 852,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	85 246,17
1.1 Набор работ и текущий ремонт	35 486,04
- Содержание кровли	145,93
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 947,99
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	23 607
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	564,67
- Смена,поверка водомеров,счетчиков	5 220,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 577,16
1.3 Аварийное обслуживание	37 182,97
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	151 574,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	103 985,14
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 377,42
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 210,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 310,99
- Прочистка канализационного выхода	8 260,02
- Очистка кровли от наледи и сосулек	49 638,95
- Ремонт и покраска узла ИТП	23 387,28
2.2.Услуги жилищных предприятий	47 589,5
- Расходы по уборке придомовой территории	47 589,5
3. Прочие расходы	137 152,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	12 521,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 198,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	796
- Услуги по выдаче справок гражданам	884,71
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 518,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 431,87
ИТОГО:	366 174,38
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	203 047,82

Исполнитель: Зубарева Е.В.