

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 119 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 961</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 526</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>63</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>34 775,64</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>399 994,15</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>512 959,68</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>559 557,25</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-46 597,57</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>26 904,72</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>143 155,01</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	83 378,22
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,54
- Прочистка канализационных труб	2 189,42
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	57 887,88
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	23 289,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 048,34
1.3 Аварийное обслуживание	28 728,45
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>95 830,07</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 743,56
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	269,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 815,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 858,04
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	74 086,51
- Расходы по уборке придомовой территории	74 086,51
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>161 009,07</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 802,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 225,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 296,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,46
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	112 980,75
<b>ИТОГО:</b>	<b>146 021,33</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>180 796,97</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.