Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 53**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**973,5**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-589 660,49**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**201 707,1**
Начислено населению по услуге "содержание"	**183 658,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**149 998,72**
Процент оплаты	**81,67**
Сумма задолженности	**33 659,96**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**57 004,17**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	43 054,53
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	34 093,79
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	819,17
- Очистка кровли от снега и мусора	8 141,57
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 334,53
1.3 Аварийное обслуживание	9 615,11
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**95 419,43**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 811,65
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	958,14
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 447,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 405,99
- Очистка территории от снега	22 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	63 607,78
- Расходы по уборке придомовой территории	63 607,78
3. Прочие расходы	**49 283,5**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 033,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 128,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	756,9
- Услуги по выдаче справок гражданам	851,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 520,35
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	41 121,27
ИТОГО:	**-16 538,34**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-606 198,83**