Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 23**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**558,8**
Количество квартир	**12**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-155 896,19**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**140 059,38**
Начислено населению по услуге "содержание"	**106 753,08**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**100 554,79**
Процент оплаты	**94,19**
Сумма задолженности	**6 198,29**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**89 279,82**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	80 140,85
- Очистка кровли от снега и мусора	15 093,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	7 361,47
- Ремонт кровли	42 668,36
- Кронирование деревьев	15 017,94
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 696,46
1.3 Аварийное обслуживание	3 442,51
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**19 045,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 105,09
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	27,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 598,18
- Техническое обслуживание ВДГО	1 479,79
2.2.Услуги жилищных предприятий	15 940,06
- Расходы по уборке придомовой территории	15 940,06
3. Прочие расходы	**31 734,41**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	12 283,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 258,14
- Услуги по выдаче справок гражданам	384,4
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 441,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	432,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 193,03
ИТОГО:	**-31 796,22**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-187 692,41**

Исполнитель: Осипова О.В.