

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 113
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 969,8
Количество квартир	74
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-285 354,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	467 471,05
Начислено населению по услуге "содержание"	525 233,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	520 677,68
Сумма задолженности	4 555,72
Прочие доходы по нежилым помещениям	162 705,39
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	156 050,39
1.1 Набор работ и текущий ремонт	92 998,85
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	226,11
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 027,83
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	17 744,91
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 929,26
1.3 Аварийное обслуживание	36 122,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	144 914,28
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 865,34
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 673,41
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 656,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 735,37
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	107 048,94
- Расходы по уборке придомовой территории	107 048,94
3. Прочие расходы	166 506,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 516,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 306,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 258
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 864,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 684,07
ИТОГО:	226 618,82
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-58 735,77

Исполнитель: Зубарева Е.В.