Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 27 1**
Год постройки	**1 983**
Общая площадь, кв.м	**7 227,7**
Количество квартир	**194**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**1 371 794,95**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 525 087,03**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 696 131,9**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 599 829,56**
Процент оплаты	**94,32**
Сумма задолженности	**96 302,34**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**21 343,24**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 825,56**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**470 854,82**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	269 723,15
- Запуск системы ЦО	13 409,51
- Прочистка канализационных труб	33 619,63
- Очистка кровли от снега и мусора	13 304,95
- Ремонт кровли	49 639,42
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7 910,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	65 523,54
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	86 315,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	173 693,27
1.3 Аварийное обслуживание	27 438,40
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**587 579,18**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	179 546,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	17 612,79
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 235,58
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	408 032,29
- Расходы по уборке придомовой территории	121 244,48
- Обслуживание мусоропровода	286 787,81
3. Прочие расходы	**466 653,03**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	190 806,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	52 360,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 644,37
- Услуги по регистрационному учету граждан	14 348,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	31 367,61
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	223 486,01
ИТОГО:	**197 213,67**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**1 569 008,62**

Исполнитель: Осипова О.В.