

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Димитрова 246</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>433,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>8</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-1 189 948,17</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>120 207,53</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>92 815,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>45 494,33</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>47 321,47</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>59 110,43</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	42 018,23
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	951,45
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 160,74
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	823,18
- Содержание кровли	457,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 625,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 435,55
1.3 Аварийное обслуживание	6 656,65
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>36 941,25</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	5 145,33
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 638,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 814,08
- Техническое обслуживание ВДГО	1 692,69
2.2. Услуги жилищных предприятий	31 795,92
- Расходы по уборке придомовой территории	31 795,92
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>24 155,85</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	759,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 953,26
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 733,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
- Услуги по выдаче справок гражданам	821,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	20 442,93
<b>ИТОГО:</b>	<b>-25 881,65</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 215 829,82</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.