Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 42**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**3 581,6**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**163 684,65**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**629 039,22**
Начислено населению по услуге "содержание"	**609 203,18**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**606 933,6**
Процент оплаты	**99,63**
Сумма задолженности	**2 269,58**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**167 288,21**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 355,27
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 238,26
- Очистка кровли от снега и мусора	15 520,04
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 925,08
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	678,35
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 993,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 328,53
1.3 Аварийное обслуживание	39 604,41
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**278 474,61**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	115 398,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 014,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 957,48
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	4 658,84
- Подготовка к ОЗП	81 641,75
2.2.Услуги жилищных предприятий	163 075,88
- Расходы по уборке придомовой территории	163 075,88
3. Прочие расходы	**183 276,4**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 131,57
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 743,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 778,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 505,91
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 459,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	136 400,90
ИТОГО:	**-13 307,32**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**150 377,33**