Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 125**
Год постройки	**1 982**
Общая площадь, кв.м	**14 552,1**
Количество квартир	**252**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**2 143 642,32**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**2 663 395,83**
Начислено населению по услуге "содержание"	**3 236 569,62**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**3 012 351,43**
Процент оплаты	**93,07**
Сумма задолженности	**224 218,19**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 447**
Прочие доходы	**56 600**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**358 490,41**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	205 415,25
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	169 095,53
- Ремонт кровли	26 275,88
- Очистка кровли от снега и мусора	10 043,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	89 814,48
1.3 Аварийное обслуживание	63 260,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**1 265 866,6**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	555 904,03
- Работы по замене блока питания	1 300
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	341 893,53
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	18 063,36
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	97 811
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 569,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	18 931,48
- Ремонт межпанельных швов(Н)	45 030
2.2.Услуги жилищных предприятий	709 962,57
- Сверхплановый объём	10 068,89
- Расходы по уборке придомовой территории	286 950,6
- Обслуживание мусоропровода	412 943,08
3. Прочие расходы	**1 039 038,82**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	573 579,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	44 191,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 594,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 232,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	28 364,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	421 267,73
ИТОГО:	**633 220,79**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**2 776 863,11**

Исполнитель: Осипова О.В.