Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Переулок Шкаповский 8 а**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**565,6**
Количество квартир	**12**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-305 644,83**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**326 751,6**
Начислено населению по услуге "содержание"	**104 115,54**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**97 614,95**
Процент оплаты	**93,76**
Сумма задолженности	**6 500,59**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**217 287,17**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	206 922,6
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	398,4
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	471,16
- Очистка кровли от снега и мусора	20 555,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	185 497,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 110,32
1.3 Аварийное обслуживание	6 254,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**77 226,29**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	2 681,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	487,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	848,16
- Техническое обслуживание ВДГО	1 345,54
2.2.Услуги жилищных предприятий	74 544,79
- Расходы по уборке придомовой территории	74 544,79
3. Прочие расходы	**32 238,14**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 591,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 335,01
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 742,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	247,11
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 311,52
ИТОГО:	**-221 125,98**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-526 770,81**