

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 87 2
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	2 632,9
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-569 091,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	490 260,96
Начислено населению по услуге "содержание"	404 567,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	448 801,07
Сумма задолженности	-44 234,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	126 849,49
1.1 Набор работ и текущий ремонт	78 113,86
- Кронирование деревьев	11 908,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 205,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 747,34
1.3 Аварийное обслуживание	28 988,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	227 954,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	155 927,4
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 932,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	7 010,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Ремонт кровли (Н)	35 237,21
- Техническое обслуживание ВДГО	5 872,54
- Электромонтажные работы	4 152,63
- Покраска трубопровода центрального отопления	20 846,12
- Очистка кровли от наледи и сосулек	18 070
- Очистка кровли от снега	46 420
2.2.Услуги жилищных предприятий	72 027,31
- Расходы по уборке придомовой территории	72 027,31
3. Прочие расходы	135 456,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 462,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 886,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 062,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 106,98
ИТОГО:	-79 165,2
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-648 256,99

Исполнитель: Зубарева Е.В.