Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 45**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**456,9**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-331 514,9**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**138 131,25**
Начислено населению по услуге "содержание"	**80 272,32**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**65 987,47**
Процент оплаты	**82,2**
Сумма задолженности	**14 284,85**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**426,84**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**58 075,73**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	49 897,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 896,37
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	805,79
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	384,47
- Очистка кровли от снега и мусора	21 426,43
- Ремонт кровли	384,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 132,43
1.3 Аварийное обслуживание	5 046,1
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**54 976,77**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	1 816,49
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	137,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	565,44
- Техническое обслуживание ВДГО	1 113,77
2.2.Услуги жилищных предприятий	53 160,28
- Расходы по уборке придомовой территории	53 160,28
3. Прочие расходы	**25 078,75**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 476,3
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 629,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	181,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 262,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	185,94
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 973,01
ИТОГО:	**-57 432,09**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-388 946,99**