Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 45 а**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**634,9**
Количество квартир	**16**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-674 506,04**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**219 686,67**
Начислено населению по услуге "содержание"	**98 205,06**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**131 218,31**
Процент оплаты	**133,62**
Сумма задолженности	**-33 013,25**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**61 613,6**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	50 341,61
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 137,12
- Ремонт кровли	457,36
- Очистка кровли от снега и мусора	25 023,96
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 143,07
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	40
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	540,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 259,96
1.3 Аварийное обслуживание	7 012,03
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**125 199,42**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 697,57
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	348,92
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 130,88
- Техническое обслуживание ВДГО	2 417,77
- Очистка территории от снега	19 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	101 501,85
- Расходы по уборке придомовой территории	101 501,85
3. Прочие расходы	**32 873,65**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 609,76
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 275,73
- Услуги по регистрационному учету граждан	730,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	362,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 182,43
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 988,16
ИТОГО:	**-121 481,61**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-795 987,65**