

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 17
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 002,3
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	353 191,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	602 483,63
Начислено населению по услуге "содержание"	577 012,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	655 519,61
Сумма задолженности	-78 506,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	15 666,06
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	189 661,9
1.1 Набор работ и текущий ремонт	110 985,91
- Прочистка канализационных труб	18 438,53
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	78 059,07
- Смена труб канализации	9 365,26
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 123,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 921,82
1.3 Аварийное обслуживание	34 754,17
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	191 626,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 401,86
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 216
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 293,2
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 126,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 445,88
- Прочистка канализационного выхода	17 753,34
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	143 225,1
- Расходы по уборке придомовой территории	143 225,1
3. Прочие расходы	221 194,77
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	61 883,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	32 223,1
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 671,72
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 802,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	21 748,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	127 088,62
ИТОГО:	-3 276,05
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	349 915,92

Исполнитель: Зубарева Е.В.