Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 36 а**
Год постройки	**1 939**
Общая площадь, кв.м	**2 882,9**
Количество квартир	**41**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-1 061 373,85**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**615 622,94**
Начислено населению по услуге "содержание"	**555 322,44**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**512 678,79**
Процент оплаты	**92,32**
Сумма задолженности	**42 643,65**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**127 660,33**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	82 511
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 319,44
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 451,61
- Очистка кровли от снега и мусора	39 644,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	37 095,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 271,02
1.3 Аварийное обслуживание	31 878,31
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**323 010,68**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 599,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 140
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 897,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 989,99
- Очистка кровли от наледи и сосулек	62 100
2.2.Услуги жилищных предприятий	237 410,81
- Расходы по уборке придомовой территории	237 410,81
3. Прочие расходы	**164 951,93**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 597,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 017,11
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 141,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 359,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 515,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	124 336,98
ИТОГО:	**-53 771,78**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-1 115 145,63**