Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 28**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**3 269,9**
Количество квартир	**44**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-121 167,07**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**807 271,74**
Начислено населению по услуге "содержание"	**522 731,63**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**538 365,37**
Процент оплаты	**102,99**
Сумма задолженности	**-15 633,74**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**175 361,53**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 700,04**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**175 321,04**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	106 216,85
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 622,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 265,65
- Очистка кровли от снега и мусора	38 303,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 025,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 785,62
1.3 Аварийное обслуживание	49 318,57
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**459 304,33**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	103 896,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 470,02
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 109,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 954,24
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от снега	64 890
2.2.Услуги жилищных предприятий	355 408,15
- Расходы по уборке придомовой территории	355 408,15
3. Прочие расходы	**172 646,37**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	46 589,55
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 016,94
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 469,79
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 716,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 830,49
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 039,88
ИТОГО:	**-104 478,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-225 645,61**