

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 24</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 242,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>96,88</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>498 853,52</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>424 459,22</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>414 981,33</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>9 477,89</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>183 745,54</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 320,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>149 308,97</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 215,73
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 419,24
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 487,85
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 252,98
- Содержание кровли	3 544,92
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 510,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 464,59
1.3 Аварийное обслуживание	34 628,65
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>244 453,31</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	162 111,07
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 893,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 293,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 511,02
- Очистка кровли от наледи и сосулек	35 178,65
- Очистка кровли от снега	105 435
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	82 342,24
- Расходы по уборке придомовой территории	82 342,24
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>105 091,24</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 271,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 331,9
- Услуги по выдаче справок гражданам	758,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 976,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 488,28
<b>ИТОГО:</b>	<b>113 671,84</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>113 768,72</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.