Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Льва Толстого 4**
Год постройки	**1 932**
Общая площадь, кв.м	**593,7**
Количество квартир	**10**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-26 877,89**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**264 364,37**
Начислено населению по услуге "содержание"	**116 911,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**115 653,09**
Процент оплаты	**98,92**
Сумма задолженности	**1 258,59**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**133 694,28**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	123 252,86
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	500,47
- Очистка кровли от снега и мусора	10 512,69
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	112 239,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 876,45
1.3 Аварийное обслуживание	6 564,97
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**94 551,74**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 594
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	5 539,97
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	163,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 269,8
- Техническое обслуживание ВДГО	1 699,03
- Очистка кровли от наледи и сосулек	23 922
2.2.Услуги жилищных предприятий	60 957,74
- Расходы по уборке придомовой территории	60 957,74
3. Прочие расходы	**36 118,35**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 919,1
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 022,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	657,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	706,02
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 659,31
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	26 176,58
ИТОГО:	**-145 942,61**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-172 820,5**