

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 93 4</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 223,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>79</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-281 143,94</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>472 448,26</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>505 588,92</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>478 190,36</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>27 398,56</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>15 104,79</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>9 395,25</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>136 022,97</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	75 884,36
- Кронирование деревьев	4 913,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 596,87
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 373,51
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	24 178,79
1.3 Аварийное обслуживание	35 959,82
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>163 027,56</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	114 864,84
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	114
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 038,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 833,56
- Очистка кровли от наледи и сосулек	28 388,52
- Очистка кровли от снега	63 690
2.2.Услуги жилищных предприятий	48 162,72
- Расходы по уборке придомовой территории	48 162,72
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>173 397,73</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 816,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	18 223,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 079,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,26
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 911,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	111 357,32
<b>ИТОГО:</b>	<b>57 640,7</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-223 503,24</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.