Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 4**
Год постройки	**1 971**
Общая площадь, кв.м	**6 062,8**
Количество квартир	**140**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**930 032,1**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**861 665,55**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 078 561,5**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 084 096,87**
Процент оплаты	**100,51**
Сумма задолженности	**-5 535,37**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**355 874,79**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	279 040,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	184 837,74
- Очистка кровли от снега и мусора	39 195,53
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 700,72
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 212,75
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	45 093,91
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 444,06
1.3 Аварийное обслуживание	59 390,08
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**219 472,91**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 074,21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 154,61
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 895,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	11 552,4
2.2.Услуги жилищных предприятий	180 398,7
- Расходы по уборке придомовой территории	180 398,7
3. Прочие расходы	**286 317,85**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	22 516,5
3.2 Услуги по ЕРКЦ	22 310,88
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 460,77
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 806,63
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 043,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	241 490,47
ИТОГО:	**221 746,59**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**1 151 778,69**