

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г.(пос.) Уфа, ул. 16 29 км, дом № 6
от « 28 » 12 2008 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 4, нежилых. Нежилых - —. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 107,7 кв.м., в том числе 107,7 кв.м. жилых помещений — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 2 человек, имеющих в собственности 107,7 кв.м., что составляет 100 % от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений и обладающих 100 голосами.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председатель собрания Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
секретарь собрания Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
членов счетной комиссии Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов

ПРОТИВ 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание с собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
секретарем собрания Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
членами счетной комиссии Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.
Зинаида Ибрагимова (ФИО), собственник кв.№ 4.

Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом
2. Выбор управляющей организацией для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

1. По первому вопросу повестки дня собрания- о выборе способа управления многоквартирным домом выступил Ольга Евгеньевна Косарева выступающих проинформировал присутствующих о том, что в соответствии со ст. 161 ЖК РФ существует три способа управления многоквартирным домом:

- 1) непосредственное управление собственниками помещением в многоквартирном доме;
- 2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) управление управляющей организацией.

Решили избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

2. По второму решили избрать управляющей организацией- ОАО Утек Орг.-ного Р-на для заключения договора на управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- ОАО Утек Орг.-ного Р-на для заключения договора на управление многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу решили утвердить договор управления многоквартирным домом

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- утвердить договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу решили местом хранения одного экземпляра протокола собрания комиссии определить ОАО Утек Орг.-ного Р-на адрес г.Уфа, ул. Д.Докучаева д.9.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании, приняли решение- местом хранения одного экземпляра протокола общего собрания собственников многоквартирного дома определить ОАО Утек Орг.-ного Р-на адрес г.Уфа, ул. Д.Докучаева д.9.

5. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов
количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Голосовали:

«за» 100 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника

Подписи:

Председатель собрания Зинаида Ибрагимова /

Секретарь собрания Зинаида Ибрагимова /