

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Чудинова 16</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 907,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>85</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-180 558,16</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>422 125,34</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>558 504,84</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>547 160,98</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>11 343,86</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>14 708,94</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>98 232,15</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	33 280,68
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	30,75
- Прочистка канализационных труб	5 435,81
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	27 814,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 272,63
1.3 Аварийное обслуживание	32 678,84
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>144 310,66</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 179,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	304
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 497,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 941,35
- Прочистка канализационного выхода	9 636,69
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	97 131,22
- Расходы по уборке придомовой территории	97 131,22
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>179 582,53</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	39 729,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 840,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 180,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 774,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,62
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	123 012,19
<b>ИТОГО:</b>	<b>157 617,04</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-22 941,12</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.