

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 104
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	1 664,6
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-389 516,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	538 270,03
Начислено населению по услуге "содержание"	357 993,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	354 515,52
Сумма задолженности	3 477,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	138 795,86
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	239 087,09
1.1 Набор работ и текущий ремонт	139 500,92
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 293
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 013,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 529,78
- Ремонт ливневой канализации	48 693,07
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 611,14
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 563,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 091,16
1.3 Аварийное обслуживание	52 495,01
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	213 156,4
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 559,63
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 009,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 293,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 197,25
- Прочистка канализационного выхода	8 260,02
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	185 596,77
- Расходы по уборке придомовой территории	185 596,77
3. Прочие расходы	86 026,54
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 177,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	398,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	568,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 210,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	78 848,95
ИТОГО:	-38 460,89
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-427 976,92

Исполнитель: Зубарева Е.В.