Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Комарова 26**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 740,1**
Количество квартир	**42**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-433 059,69**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**478 455,86**
Начислено населению по услуге "содержание"	**442 180,62**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**428 940,24**
Процент оплаты	**97,01**
Сумма задолженности	**13 240,38**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**105 605,08**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 252,4**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**179 539,58**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	101 693,74
- Прочистка канализационных труб	36 539,88
- Очистка кровли от снега и мусора	36 026,54
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 127,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	66 064,79
1.3 Аварийное обслуживание	11 781,05
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**132 457,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 179,15
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 494,59
- Обслуживание экобоксов (Н)	7 500,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 428,26
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 603,78
2.2.Услуги жилищных предприятий	108 278
- Расходы по уборке придомовой территории	108 278,00
3. Прочие расходы	**166 459,13**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	99 719,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 401,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 913,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,49
- Услуги по выдаче справок гражданам	796,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	58 338,56
ИТОГО:	**74 582,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-358 477,45**

Исполнитель: Осипова О.В.