Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 1**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**3 151,5**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-808 711,91**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**611 591,26**
Начислено населению по услуге "содержание"	**362 665,75**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**369 121,87**
Процент оплаты	**101,78**
Сумма задолженности	**-6 456,12**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**48 148,44**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**8 068,68**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**330 628,07**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	253 108,07
- Прочистка канализационных труб	30 943,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	168 700,12
- Замена радиаторов	11 985,59
- Очистка кровли от снега и мусора	41 479,02
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	57 455,87
1.3 Аварийное обслуживание	20 064,13
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**104 162,92**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 630,8
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 091,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 368,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	7 244,96
2.2.Услуги жилищных предприятий	80 532,12
- Расходы по уборке придомовой территории	80 532,12
3. Прочие расходы	**176 800,27**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	106 024,94
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 366,51
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 031,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 482,63
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	58 408,82
ИТОГО:	**-192 708,39**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-1 001 420,3**

Исполнитель: Осипова О.В.