

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Александра Невского</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 076</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>34</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 242 777,93</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>359 808,26</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>331 231,73</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>374 055,45</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>112,93</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-42 823,72</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>159 645,24</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 020,16</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>115 180,74</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	68 648,25
- Содержание кровли	34 884,62
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 991,26
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 656,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 617,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 498,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 981,21
1.3 Аварийное обслуживание	27 551,28
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>158 981,9</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	123 526,27
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 938,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 598,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 496,27
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 822,56
- Очистка кровли от снега	67 870
- Разработка проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	35 455,63
- Расходы по уборке придомовой территории	35 455,63
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>85 645,62</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 393,83
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 297,11
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,09
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 191,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 954,68
<b>ИТОГО:</b>	<b>134 088,87</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 376 866,8</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.