

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 57
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	1 424,8
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-106 167,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	491 381,65
Начислено населению по услуге "содержание"	304 657,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	287 800,64
Сумма задолженности	16 856,42
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	197 470,97
1.1 Набор работ и текущий ремонт	125 610,86
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 941,5
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 899,68
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 213,37
- Ремонт ливневой канализации	23 649,19
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	2 890,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 611,14
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	21 608,29
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 958,66
1.3 Аварийное обслуживание	37 901,45
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	220 156,95
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 603,4
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	370,5
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 834,56
- Техническое обслуживание ВДГО	2 398,34
2.2.Услуги жилищных предприятий	215 553,55
- Расходы по уборке придомовой территории	215 553,55
3. Прочие расходы	73 753,73
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 652,19
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 169,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 090,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 101,54
ИТОГО:	-181 873,95
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-288 041,47

Исполнитель: Зубарева Е.В.