Отчет по использованию денежных средств

13.06.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**40 лет Октября 9**
Год постройки	**1 957**
Общая площадь, кв.м	**2 055**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**713 950,6**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**564 376,7**
Начислено населению по услуге "содержание"	**438 207,72**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**442 826,82**
Процент оплаты	**101,05**
Сумма задолженности	**-4 619,1**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**112 062,77**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**169 553,69**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	130 537,67
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	95 075,98
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 902,83
- Очистка кровли от снега и мусора	33 558,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 476,72
1.3 Аварийное обслуживание	27 539,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**264 788,46**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	124 858,09
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	140,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 447,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 422,69
- Ремонт расходомера ПРЭМ Ду40	14 000
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	24 200
- Очистка кровли от наледи и сосулек	50 175
2.2.Услуги жилищных предприятий	139 930,37
- Расходы по уборке придомовой территории	139 930,37
3. Прочие расходы	**130 034,55**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 052,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 866,83
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 002,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 835,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 029,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	98 114,93
ИТОГО:	**-9 255,57**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**704 695,03**

Исполнитель: Ганиев Н.Л.