Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 131 1**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 698**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**1 186,59**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**516 409,48**
Начислено населению по услуге "содержание"	**488 104,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**477 111,45**
Процент оплаты	**97,75**
Сумма задолженности	**10 993,23**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 188,16**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**160 932,89**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	115 923,17
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	79 539,25
- Очистка кровли от снега и мусора	29 267,49
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 778,02
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	79,99
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 258,42
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 175,94
1.3 Аварийное обслуживание	29 833,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**209 164,93**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 057,59
- Благоустройство территории (Н)	8 478,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 661,57
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 791,18
2.2.Услуги жилищных предприятий	175 107,34
- Расходы по уборке придомовой территории	175 107,34
3. Прочие расходы	**146 311,66**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 957,83
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 066,94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 505,91
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 364,95
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 196,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	109 286,89
ИТОГО:	**-25 116,64**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-23 930,05**